



# PineBeach apartments

ПРОСПЕКТ ДЗИНТАРУ, 33  
ЮРМАЛА, ЛАТВИЯ

Успешно реализовав проект Клуб Капитанов,  
наша компания приступила к работе над новым,  
уникальным концептом.



PineBeach

ПРОСПЕКТ ДЗИНТАРУ, 33  
ЮРМАЛА, ЛАТВИЯ



### В ЧЕМ ЕГО УНИКАЛЬНОСТЬ?

Еще один уютный, комфортабельный дом возле моря.  
Вновь клубный, приватный формат для состоятельных людей,  
любящих чудесную атмосферу летних фестивалей в Юрмале...  
Все так, но...

простор, наслаждение, респектабельность, архитектура...



ПРОСПЕКТ ДЗИНТАРУ, 33  
ЮРМАЛА, ЛАТВИЯ

# PineBeach

Местоположение



## ПРОСТОР

Во-первых, апартаментов будет меньше, но они станут просторнее...

## НАСЛАЖДЕНИЕ

Во-вторых, появятся новые опции. Большие земельные участки для владельцев апартаментов на первом этаже...

## РЕСПЕКТАБЕЛЬНОСТЬ

В-третьих, окружение. Соседство с шикарным Клубом Капитанов с одной стороны и красивым частным особняком с другой, сразу создает неповторимый климат тишины и респектабельности.

## АРХИТЕКТУРА

И, наконец архитектура...



ПРОСПЕКТ ДЗИНТАРУ, 33  
ЮРМАЛА, ЛАТВИЯ

# PineBeach

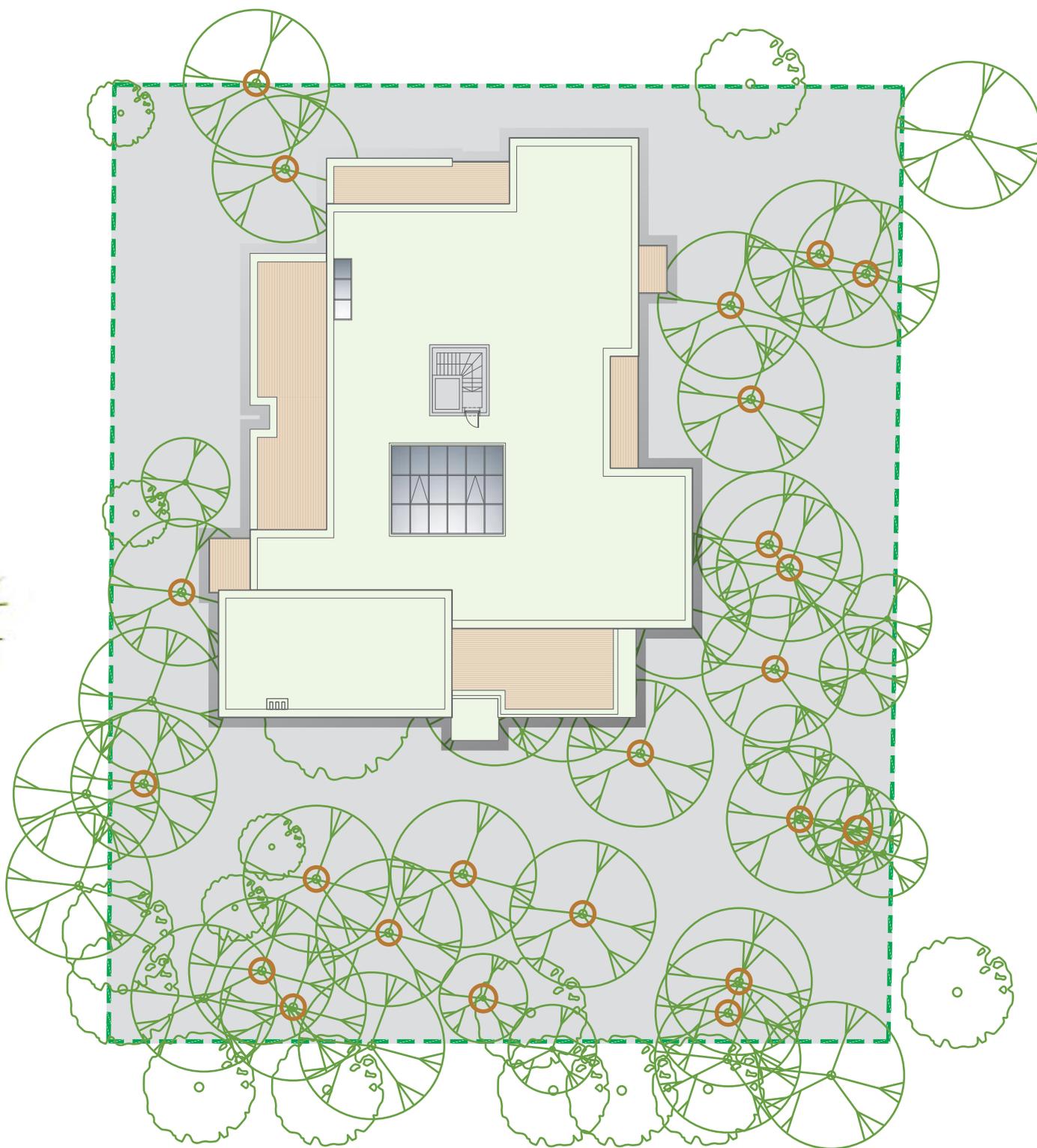
Вид с террас третьего этажа



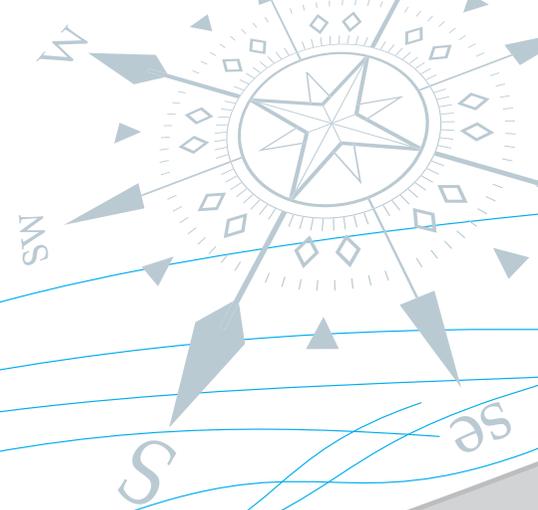
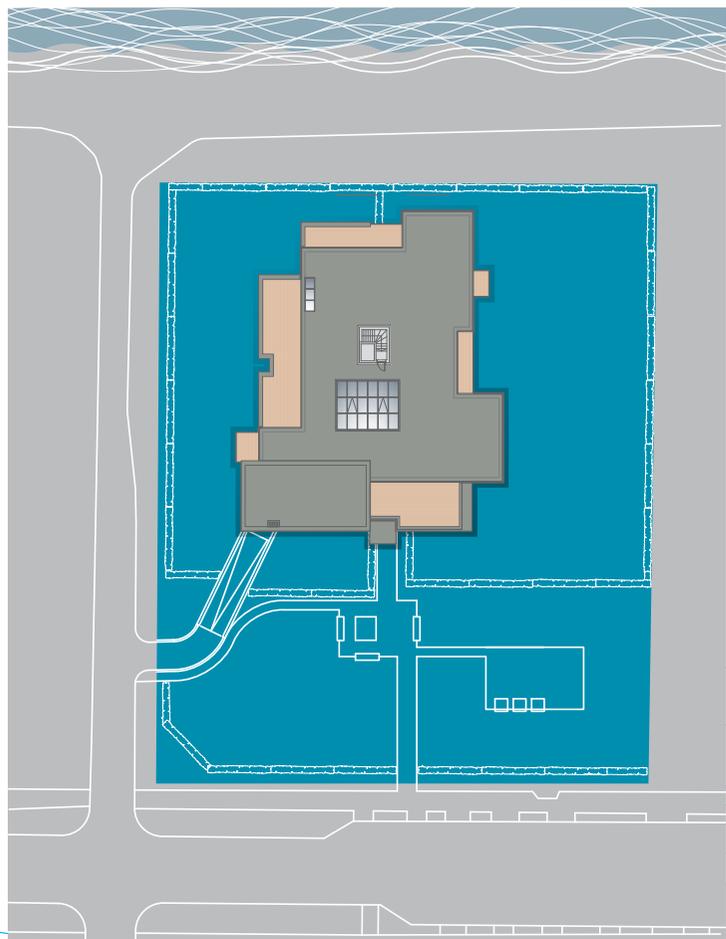
PINE BEACH – это элегантная импровизация архитектора Андиса Силиса на тему «органической архитектуры» Фрэнка Ллойда Райта, который еще в начале XX века декларировал идею формы здания, которая должна вытекать из его специфического назначения и тех уникальных условий среды в которых здание возводится...

Новое здание органично впишется в атмосферу соснового пейзажа, не потревожив могучие деревья и сохранив традиционный ландшафт юрмальской дюны...

○ 27 прекрасных сосен



По сути,  
проект PINE BEACH - это новый,  
следующий шаг в развитии  
приватного клубного жилья в Юрмале  
после Клуба Капитанов...  
Это своего рода клуб адмиралов...



проспект Дзинтари



Концертный зал  
"Дзинтари"

ул. Юрас

ул. Турейдас



Дзинтари

ул. Йомас



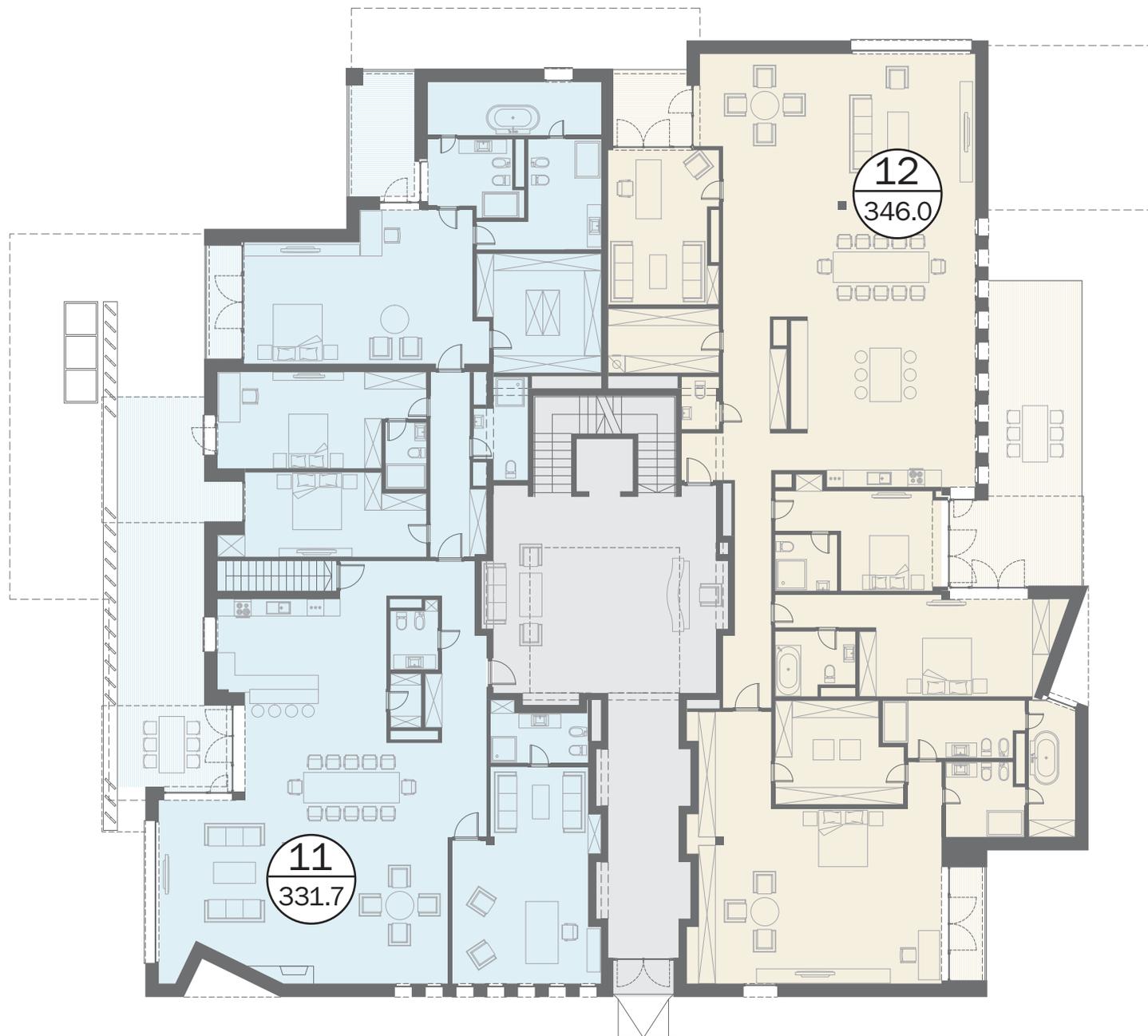
Майори

р. Лиелупе

# 1-й этаж

11 331.7 м<sup>2</sup>  
12 346.0 м<sup>2</sup>

Площадь апартаментов  
677.7 м<sup>2</sup>



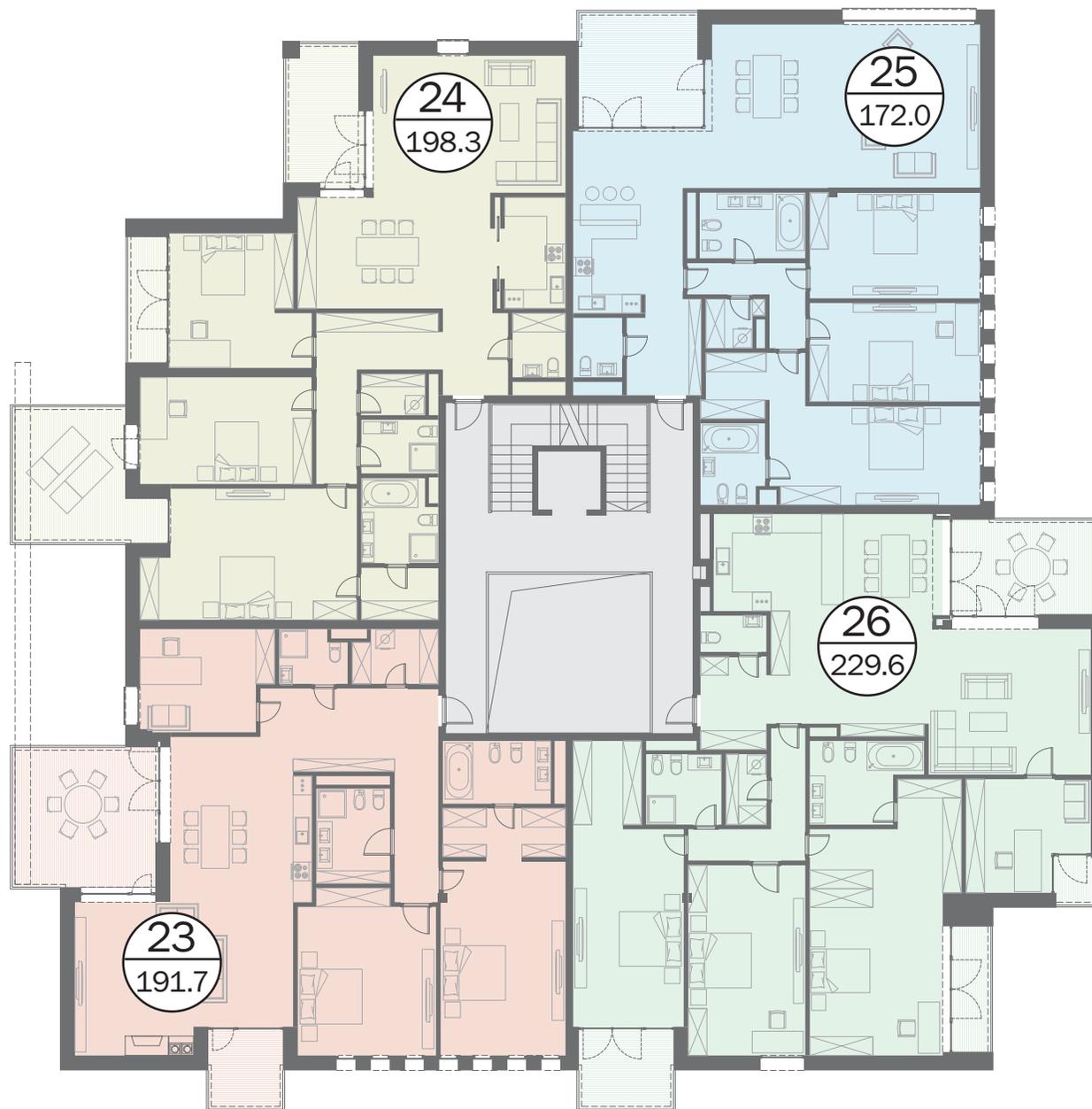
PineBeach

## 2-й этаж

23	191.7 м <sup>2</sup>
24	198.3 м <sup>2</sup>
25	172.0 м <sup>2</sup>
26	229.6 м <sup>2</sup>

Площадь квартир  
**791.6 м<sup>2</sup>**

Летняя площадь  
**98.9 м<sup>2</sup>**



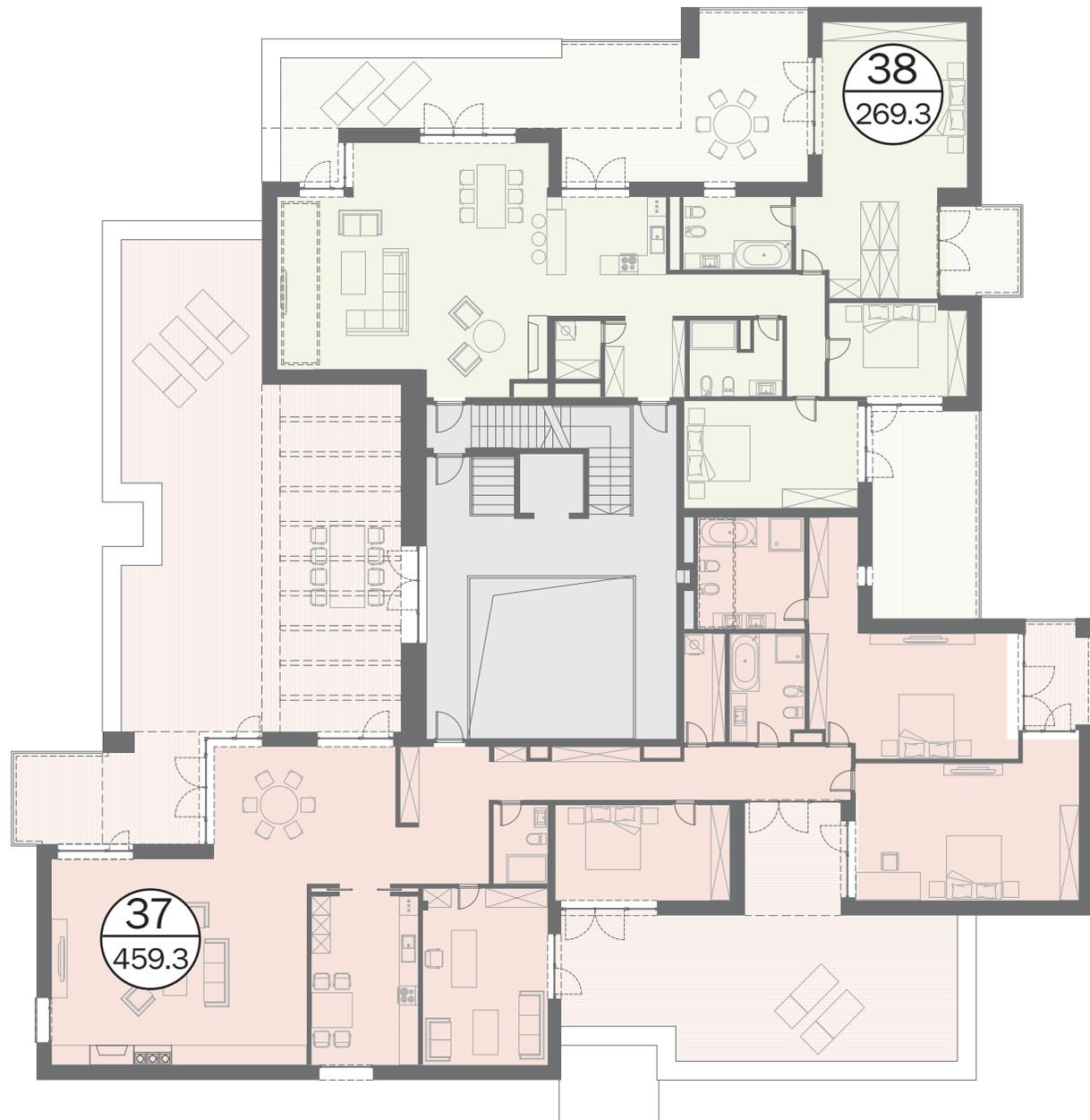
**PineBeach**

## 3-й этаж

37 459.3 м<sup>2</sup>  
38 269.3 м<sup>2</sup>

Площадь квартир  
**748.6 м<sup>2</sup>**

Летняя площадь  
**207.4 м<sup>2</sup>**



PineBeach

# Подземный гараж

16 парковочных  
мест



PineBeach